



	m ² Habitables	m ² Descubiertos	Costo por m ²	Costo total
División del Norte 3546	55	30	\$33.764	2.870.000
Competencia 1	75	20	\$35.789	3.400.000
Competencia 2	106	4		4.070.000
Competencia 3	110	5	\$37.264	4.360.000
Competencia 4	60	25	\$41.176	3.500.000
Competencia 5	100	17	\$37.692	4.410.000
Competencia 6	70	4	\$46.729	3.458.000

..... Calle División del Norte

Análisis de Rentas

Conforme al estudio realizado por [Innside.mx](https://www.inside.mx) el precio de renta promedio es de: \$190 por m²

Si rentaras el depto. de [División del Norte 3546](#) la renta mensual estimada sería de: \$10.460
Renta anual estimada: \$125.400
Rendimiento anual estimado: 5%

Al rendimmiendo anual deberás sumar la plusvalía anual estimada del 3% sobre el valor actual del Departamento , equivalente a: \$86,100